

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA COMUNEI 23 AUGUST  
NR. 13725 din 01.10.2019

nr. 7829 / 09.10.2019

219

ORIGINAL

POPM / sub 9.  
F.11  
CONFIDENTIAL  
Amis / 09.10.2019

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

NR. 164 DIN 25/09/2019



Ca urmare a cererii adresate de SC "RAJA" SA

cu domiciliul in judetul CONSTANTA oras / comuna CONSTANTA  
satul CONSTANTA sect. cod postal 900590 strada  
CALARASI nr. 22-24 bl. - sc. -  
et. - ap. - telefon/fax - email -  
inregistrata la nr. 13725 din 18/09/2019

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50 /1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:

executarea lucrarilor de construire / desfiintare pentru:

"PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN ARIA DE OPERARE A SC "RAJA" SA CONSTANTA IN PERIOADA 2014-2020" - obiectiv RETELE DE CANALIZARE 23 AUGUST

- pe imobilul - teren si / sau constructii -, situat in judetul CONSTANTA municipiul / orasul /  
comuna 23 AUGUST satul 23 AUGUST sect. cod postal  
907005 strada - nr. - bl-  
sc. - et. - ap. - Cartea funciara -  
Fisa bunului imobil - sau nr. cadastral -  
- lucrari in valoare de 23584236.00 lei.

- in baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E) nr. 511 din 2015 elaborata de  
SC LOUIS BERGER SRL din judetu BUCURESTI  
orasul BUCURESTI satul - cod postal -  
strada DR. IACOB FELIX nr. 63-69 bl. - sc. -  
et. - ap. - respectiv de - - arhitect /  
conductor arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr.  
in conformitate cu prevederile Legii nr. 184 / 2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata aflat in evidenta Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizata spre neschimbare -, impreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si punctul de vedere/actul administrativ autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

CONFIDENTIAL

Date cu caracter personal, prelucrate in conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Nerespectarea întocmai a documentatiei - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24 alin (1), respectiv art.26 alin. (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7 alin. (15)-(151) din Legea nr.50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B.Titularul autorizatiei este obligat:

- 1.sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei;
- 2.sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0.1% valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
- 3.sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;
- 4.sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic si Detaliile de executie pentru realizarea lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata xecutarii lucrarilor;
- 5.in cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;
- 6.sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;
- 7.sa transporte la - materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;
- 8.sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de - zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;
- 9.la inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
- 10.la finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei";
- 11.in situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire / desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);
12. sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;
13. sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

CONFIDENTIAL

Date cu caracter personal, prelucrate in conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE.

14.sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;

15.sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire / desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

C. Durata de executie a lucrarilor este de: 36 luni / zile, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de: 12 luni / zile de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,  
MITRANA MUGUR VIOREL



SECRETAR,  
VOICU VIRGINIA

ARHITECT SEF,  
MORARU ALEXANDRA

Taxa de autorizare in valoare de \_\_\_\_\_ lei a fost achitata conform chitantei nr. \_\_\_\_\_  
din data de / / \_\_\_\_\_ Prezentata autorizatie a fost transmisa solicitantului direct / prin posta la data de: / / \_\_\_\_\_ insotita de 1 exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr: 50 / 1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE**

de la data de \_\_\_\_\_ pana la data de \_\_\_\_\_

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire / desfiintare.

PRIMAR,  
MITRANA MUGUR VIOREL

SECRETAR,  
VOICU VIRGINIA

ARHITECT SEF,  
MORARU ALEXANDRA

Data prelungirii valabilitatii .....

Achitat taxa de ..... lei, conform chitantei nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de .....direct / prin posta.

CONFIDENTIAL

Date cu caracter personal, prelucrate in conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE.