



**ROMÂNIA**  
**- JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**• PRIMĂRIA BĂRĂGANU •**



• Str. Petre Martinescu nr. 185, Bărgăanu • COD 907181 •

Telefon: 0241 / 859 252; Fax: 0241 / 859 250

e-mail: primariabaraganu@yahoo.com •

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/ DESFIINȚARE**

**Nr. 7 din 17.07.2020**

Ca urmare a cererii adresate de **FLUID DEVELOPMENT S.R.L. CONSTANȚA**, cu sediul în județul Constanța, municipiul Constanța, bld. Tomis, nr. 143 A, în calitate de reprezentant al **RAJA CONSTANȚA S.A.**, J13/80/1991, CUI 1890420, CIF RO 1890420, cu sediul în jud. Constanța, municipiul Constanța, str. Călărași, nr. 22-24, înregistrată la nr. 3.004 din 07.07.2020.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ :**

executarea lucrărilor de **construire**/desființare pentru:

**REȚELE DE APĂ, STAȚIE DE CLORARE, STAȚIE DE POMPARE ȘI REZERVOR- LOCALITATEA LANURILE, JUDEȚUL CONSTANȚA**, din cadrul proiectului "PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ARIA DE OPERARE A RAJA S.A CONSTANȚA, ÎN PERIOADA 2014-2020"- prin Programul Operațional Infrastructură Mare-2014-2020, Obiectiv "CL 13-SURSE DE APĂ ȘI ADUCȚIUNI: OSTROV, MERENI, PLOPENI ȘI COMANA, STAȚIE TRATARE: BĂNEASA, STAȚII CLORARE: ADAMCLISI, MERENI, VÂLCELELE ȘI TĂTARU, REZERVOARE: ZORILE ȘI CHIRNOGENI, GOSPODĂRII DE APĂ: OSTROV, VIILE, LANURILE, PLOPENI, MOVILA VERDE, INDEPENDENȚA, DUMBRĂVENI, FURNICA, TUFANI, FÂNTÂNA MARE, DARABANI ȘI COMANA"

- pe imobilul - teren și/sau construcții, situat în județul Constanta, comuna Bărgăanu, sat Lanurile.

- lucrări în valoare de: 1.379.554,29 lei.

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (**D.T.A.C.+D.T.O.E**), "**REȚELE DE APĂ, STAȚIE DE CLORARE, STAȚIE DE POMPARE ȘI REZERVOR- LOCALITATEA LANURILE, JUDEȚUL CONSTANȚA**" elaborată de S.C. ALLPLAN PROIECT S.R.L, cu sediul în județul

Constanța, municipiul Constanța, bld. Mamaia, nr. 171 bis, respectiv de - arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Dobrogea a Ordinului Arhitecților din România.

## **CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respective art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (151) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

### **B. Titularul autorizației este obligat:**

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;

7. Să transporte la **groapa de gunoi** materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
  8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **30 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor;
  9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
  10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
  11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
  12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
  13. Să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
  14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
  15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organelle financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusive durata de execuție a lucrărilor).
- C. **Durata de execuție a lucrărilor** este de **24 luni / zile**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.
- D. **Termenul de valabilitate a autorizației** este de **24 luni / zile** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**PRIMARUL COMUNEI BĂRĂGANU,  
NEAGUE MAGDALENA**



**p. SECRETAR GENERAL  
POPUȚANU GEORGETA**

**Arhitect-șef  
POPUȚANU FLORENTINA-ANDREEA**

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform Chitanței nr. -  
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului **direct**/prin poștă la data de 20.07.2020 însoțită de un exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.