

MARE 486/17 01/2020

17.01.2020

POIM

Stu

CL-4

Avr

12.01.2020



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**



S.C. RAJA S.A. CONSTANȚA

17. IAN. 2020

Intrare/leșire Nr. 5629

Nr. 14000 din 15.01.2020

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1 din 15.01.2020

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. RAJA S.A. Constanța**

cu domiciliul/sediul în județul **Constanța** municipiul/oraș/comuna **Constanța**  
satul - sectorul - cod poștal **900590**  
strada **Călărăși** nr **22-24** bl - sc - et ap -  
telefon/fax **0241/664046, fax:0241/662577; 0241/661940** e-mail -  
înregistrată la nr. **14000** din **28/05/2019**

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZĂ:

**executarea lucrărilor de construire pentru:**

**"PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ  
UZATĂ ÎN ARIA DE OPERARE A S.C. RAJA S.A. CONSTANȚA, ÎN PERIOADA 2014 - 2020 -  
CL4 - Rețea apă și canalizare în zona periferică a municipiului Constanța, Palazu Mare și Stațiunea  
Mamaia; Obiect 1 - Extindere rețea de distribuție alimentare cu apă Zona Veterani", localitatea  
Lazu, comuna Agigea, municipiul Constanța, jud. Constanța**

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul **Constanța**  
**municipiul/orașul/comuna** **Constanța, Agigea** satul **Lazu** sectorul **intravilan**  
cod poștal - strada nr - bl - sc - et ap -

Cartea funciară

Fișa bunului imobil

sau nr. cadastral

- lucrări în valoare de **95.059,00** lei.

- în baza documentației tehnice - **D.T.** pentru autorizarea executării lucrărilor de construire  
**(D.T.A.C.) nr 511-13-06** din **rev.01.2018** a fost elaborată de **Asocierea ROMAIR  
CONSULTING S.R.L. & LOUIS BERGER** cu sediul în județul - **municipiul București**  
sectorul /satul **1** cod poștal strada **Mr. Av.Stefan Sănătescu nr 53 bl.corp 3, corp 5** sc. et. ap.**parter, etaj 1**  
respectiv de arhitect /conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul  
Național al Arhitecților cu nr. , în conformitate cu prevederile Legii 184/2001 privind  
organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale  
a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorizației competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire

**B. Titularul autorizației este obligat:**

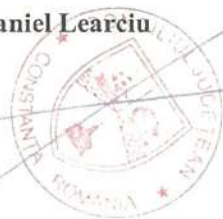
1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - **D.T. (D.T.A.C.)** vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la locul indicat de Primăriile unităților administrativ-teritoriale materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.**

**D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.**

**VICEPREȘEDINTE,**

**Dumitru Daniel Learcu**



**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**Mariana Belu**

**ARHITECT ȘEF,**

**arh. Carmen Ioana Tănase**

Taxa de autorizare în valoare de ..... lei a fost achitată conform chitanței nr. scutit cf. Lg. 227/2015 din .....  
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 15.01.2020 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

Întocmit: **ing. Cristina Dragoș, ing. Mădălina Dimitrov**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**VICEPREȘEDINTE,**

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

**ARHITECT ȘEF,**

Data prelungirii valabilității: .....

Achitat taxa de ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin poștă.