

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA ION CORVIN
PRIMAR

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

NR. 6 din 04.09.2020

Ca urmare a cererii adresate de FLUID DEVELOPMEN S.R.L, cu sediul in Județul CONSTANȚA, Municipiul CONSTANȚA, Cod postal 900591 , blv. TOMIS nr. 143A, bl - , sc. -, ap.-telefon 0241 520110/fax0241693065, e-mail : office@fluiddevelopment.ro, în calitate de reprezentant al RAJA SA CONSTANȚA, J13/80/1991, CUI1890420, CIF RO 1890420, Tel. : 0241664046 înregistrată la nr. 2917 din data de 07.07.2020 în conformitate cu prevederile LEGII nr.50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările si completările ulterioare ,

SE AUTORIZEAZĂ executarea lucrărilor de construire

” REABILITARE REZERVOR ȘI EXECUȚIE STAȚIE DE CLORARE ÎN LOCALITATEA VIILE, COMUNA ION CORVIN, JUDEȚUL CONSTANȚA ”

- pentru imobilul – teren si construcții - situat in județul CONSTANTA, comuna ION CORVIN, sat VIILE, sectorul -, cod postal , strada FN, nr.-, identificat prin :

- număr cadastral 101321;

- plan de situatie și plan de incadrare in zonă ;

- lucrări în valoare de 1.119.219,57 lei

În vederea excutării lucrărilor de

„REABILITARE REZERVOR ȘI EXECUȚIE STAȚIE DE ÎN LOCALITATEA VIILE, COMUNA ION CORVIN, JUDEȚUL CONSTANȚA din cadrul proiectului “ PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ARIA DE OPERARE A RAJA S.A. CONSTANȚA, ÎN PERIOADA 2014- 2020”- prin Programul Operaional Infrastructura Mare – 2014 – 2020, Obiectiv: ” CL13 – SURSE DE APĂ ȘI ADUCȚIUNIUNI: OSTROV, MERENI, POPENI ȘI COMANA, STAȚIE TRATARE: BĂNEASA, STAȚII CLORARE: ADAMLISI, MERENI, VÂLCELELE ȘI TĂTARU, REZERVOARE: ZORILE ȘI CHIRNOGEN, PLOPENI, MOVILA VERDE INDEPENDENȚA, DUMBRĂVENI, FURNICA, TUFANI, FÂNTÂNA MARE, DĂRĂBANI ȘI COMANA”

- în baza documentației tehnice – D T pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a construcțiilor (D.T.A.C.) nr. 77 /2018.

elaborată de SC.ALLPLAN PROIECT SRL cu sediul in județul CONSTANȚA, municipiul CONSTANȚA, str.bld. MAMAIA, - nr. 171 bis, Bl -, Sc.-, et.2, ap. -, cod postal....., respectiv de Iuliana Andreea Cutova.

- arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitecilor cu nr. 5380 in conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale Dobrogea sub nr.108-12492 din 17. a Ordinului Arhitecilor din Romania .

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRARILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI :

A.Documentatia tehnica – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizata spre neschimbare - impreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si punctual de vedere / actul administrative al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice – D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie , dupa caz, in temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respective art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii ,republicata.

In conformitate cu prevederile art.7. alin.(15) – (15”) din Legea nr.50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/ CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului , in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate , care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B.Titularul autorizatiei este obligat :

1. să anunțe data inceperii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F17.) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei.

2. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular-model F18) la inspectoratul teritorial in constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

3. sa anunte data finalizarii lucrailor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular-model F.19) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie.

4. sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica – D.T. (D.T.A.C +D.T.O.E. / D.T.A.D) vizata spre neschimbare , impreuna cu Proiectul Tehnic – P.Th si Detaliile de executie pentru realizarea lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor.

5. in cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri,fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetary, ceramic, etc) sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si a anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura,culte si patrimoniu.

6. sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale.

7. sa transporte la – locul indicat de PRIMĂRIA ION CORVIN -.materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executĂrii lucrĂrilor de constructii.

8. sa desființeze construcțiile provizorii de șantier in termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrarilor.

9. la inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil “Panoul de identificare a investitiei” (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).

10. la finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze “Placută de identificare a investitiei”.

11. in situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

12. sa prezinte “Certificatul de performanta energetica a cladirii” la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor.

13. sa solicite “Autorizatia de securitate la incendiu” dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut “Avizul de securitate la incendiu”.

14. sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei.

15. sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire /desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

C. Durata de executie a lucrarilor este de **24 luni**, calculată de la data inceperii efective a lucrărilor (anuntata in prealabil) situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrailor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrările de executie autorizate.

PRIMAR,

Marcela RĂDULESCU



SECRETAR GENERAL al
COMUNEI ION CORVIN
Vasile PANDELE

(Signature)

P. ARHITECT SEF

(Signature)

Taxa de autorizare in valoare de lei a fost achitata conform chitantei Scutit conform Codului fiscal. Prezenta autorizatie a fost transmisă solicitantului direct/~~prin poșta~~ la data de 08.09.2020 insoțită de 1 (unu) exemplare din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele si acordurile obținute, vizate spre neschimbare.