

ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA

PRIMĂRIA COMUNEI MERENI

Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203; Fax : 0241 859 336

www.primaria-mereni.ro ; e-mail : primarla.mereni@yahoo.com

Nr.2822/07.07.2020

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr.11 din 07.07.2020

Ca urmare a cererii adresate de¹⁾ FLUID DEVELOPMENT SRL CONSTANTA cu sediul in mun.Constanta,blv Tomis nr.143A in calitate de reprezentant al S.C.R.A.J.A S.A. CONSTANTA cu sediul in judetul Constanta, municipiul Constanta , str.Calarasi nr.22-24, bl..... , sc., et....., ap....., sectorul, cod postal. , telefon/fax, e-mail, inregistrata la nr.2822/07.07.2020, in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrarilor de construire pentru:

3) SURSA ADUCTIUNE, STATIE CLORARE, LOCALITATEA MERENI, JUDEȚUL CONSTANTA²⁾, din cadrul proiectului „PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN ARIA DE OPERARE A SC RAJA SA CONSTANTA IN PERIOADA 2014-2020-SURSA DE APA, ADUCTIUNE, STATIE CLORURARE- LOCALITATEA MERENI

- pe imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul Constanța , comuna Mereni, satul , sectorul, cod postal 907180, str. bl., sc., et., ap., Cartea funciara⁴⁾/nr. , Fisa bunului imobil sau nr. cadastral :

- lucrari in valoare⁵ 2.157 095,78. lei

- in baza documentatiei tehnice pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire ²⁾ a fost elaborata de S.C. ALLPLAN PROIECT SRL cu sediul in judetul Constanta, municipiul Constanta , sectorul/satul, cod postal .900647, str.B-dul Mamaia, nr.171 bis, bl., sc., et.2 , ap., respectiv de arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. , in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale Constanta.a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

2. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la groapa de gunoi materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuta de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

.....

15. La decelare construcțiile proprietyate particulare rezidențiale, în vederea înapunării, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completa și nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni/zile, calculata de la data începerii efective a lucrărilor (anuntata în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe întreaga durata de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR

GAREA SILVIU FLORENTIN



SECRETAR

BOSOI NICOLAE

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Bosoi Nicolae".

ARHITECT - ȘEF ★

SAGIT VUAP

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sagit Vuap".

Taxa de autorizare în valoare de SCUTIT lei a fost achitata conform chitantei nr. nr.....
Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de, insotita de (.....) **exemplar(e) din documentatia tehnica, impreuna cu avizele și acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.**

★Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.