

NR 919/29.01.2020

CL22 - CU 88

POIUD
29.01.2020

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA ORASULUI OVIDIU
NR. 24952 DIN 23.12.2019

S.C. RAJA S.A. CONSTANTA
29. IAN. 2020
Intrare/ieșire Nr. 10462

AMP
29.01.2020

Bse
27.01

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE

NR. 286 DIN 23.12.2019

Ca urmare a cererii adresate de SC RAJA SA

cu domiciliul/sediul in judetul Constanta municipiul/orasul/comuna Constanta
satul sectorul cod postal strada Cahuzi nr. 72-24
bl. sc. et. ap. telefon/fax. e-mail.
inregistrata la nr. 24952 din 16.12.2019

in conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA :

executarea lucrarilor de construire/defiintare pentru

"proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă
uzată în vedea de operare a SC RAJA SA în perioada 2014-2020"

RETELE DE APA OVIDIU, POTANA REȚELE DE CANALIZARE OVIDIU, POTANA

- pe imobilul - teren si/sau constructii -, situate in judetul Constanta municipiul/orasul/comuna
Ovidiu si satul Potana sectorul cod postal strada
nr. bl. sc. et. ap. carte funciara
fisa bunului imobil sau nr.cadastral

- lucrari in valoare de 8076909 Lei

- in baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C + D.T.O.E.),
respectiv de defiintare a constructiilor (D.T.A.D + D.T.O.E.) nr. 511 din 2015 Retele de apă
Ovidiu, Potana; Rețele de canalizare Ovidiu, Potana

elaborata de Romcar Consulting & Louis Berger cu sediul in judetul
municipiul/orasul/comuna Bucharesti sectorul/sat 1
cod postal strada Nr. av. S. Ștefănescu nr. 53 bl. sc. et. ap.

respectiv de arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura,
inscris in Tabloul National al Arhitecților cu nr. in conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001
privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale
a Ordinului Arhitecților din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizata spre neschimbare - , impreuna cu toate
avizele si acordurile obtinute, precum si punctual de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru
protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea întocmai a documentației –D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin. (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice sau private asupra mediului, în situația în care în timpul execuției lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul autorizației are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (model E.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier- în perfectă stare – autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii pe durata lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. Să transporte la RAMPA DESEURI INERTE OVIDIU materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma execuției lucrărilor de construcții;
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. La începutul execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției", (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuta de identificare a investiției";
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plat care îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de executie a lucrarilor este de : 24 luni/zile, calculate de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate).

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de: 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,

SCUPRA GEORGE



ARHITECT SEF,

MOCEANU MIHAI

SECRETAR,

ANTONIE LAURA ELENA

Taxa de autorizare in valoare de lei a fost achitata conform chitantei nr. din prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de 30.12.2019 insotita de 1 exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare. In conformitate cu prevederile legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIIINTARE

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SCUPRA GEORGE

SECRETAR,

ANTONIE LAURA ELENA

ARHITECT SEF,

MOCEANU MIHAI

Data prelungirii valabilitatii

Achitat taxa de lei, conform chitantei nr. din

transmisa solicitantului la data de direct/prin posta.