

11. 4
MARE 920/29.01.2020

0222 - CU 271
Pentru
29.01.2020

S.C. RAJA S.A. CONSTANȚA
29. IAN. 2020
Intrare/leșire Nr. 10461

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA ORASULUI OVIDIU
NR. 24951 DIN 23.12.2019.

A.M.P.
29.01.2020

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DESEHNARE
NR. 285 DIN 23.12.2019

b3 sc
Rajal

Ca urmare a cererii adresate de SC RAJA SA
cu domiciliul/sediul in judetul Constanta municipiul/orasul/comuna Constanta
satul..... sectorul..... cod postal..... strada Calarasi nr. 22-24
bl..... sc..... et..... ap..... telefon/fax..... e-mail.....
inregistrata la nr. 24951 din 16.12.2019
in conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata
cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA :

executarea lucrarilor de construire/destinatie pentru

"proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa
uzata in anei de operare a SC RAJA SA in perioada 2014-2020"
ADUCTIUNII POIANA judetul Constanta

- pe imobilul - teren si/sau constructii -, situate in judetul Constanta municipiul/orasul/comuna
Ovidiu satul Poiana sectorul..... cod postal..... strada
D288, D289, str. Albatros, Compuului, Pacarus
fisa bunului imobil..... sau nr.cadastral.....
- lucrari in valoare de 679.377 Lei

- in baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C + D.T.O.E.),
respectiv de destinatie a constructiilor (D.T.A.D + D.T.O.E.) nr. 511 din 2015
aductiuni Poiana judetul Constanta
elaborata de Romcar Consulting & Louis Berger cu sediul in judetul
municipiul/orasul/comuna Bucuresti sectorul/satul 1
cod postal..... strada Nr. Av. S. Sandescu nr. 53 bl..... sc..... et..... ap.....
respectiv de..... arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura,
inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr....., in conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001
privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale
.....a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizata spre neschimbare - , impreuna cu toate
avizele si acordurile obtinute, precum si punctual de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru
protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei –D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin. (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15"1) din Legea nr.50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice sau private asupra mediului, in situatia in care in timpul executiei lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul autorizatiei are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. Titularul autorizatiei este obligat:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (model F.13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei;
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii, impreuna cu dovada achitarii cotel legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (model E.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. Sa pastreze pe santier- in perfecta stare – autorizatia de construire si documentatia tehnica – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic si Detaliile de executie pentru realizarea lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii pe durata lucrarilor;
5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii), pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;
6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;
7. Sa transporte la RAMPA DESEURI INERTE OVIDIU materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;
8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 15 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;
9. La inceputul executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei", (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei";
11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);
12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetic a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;
13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plat ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;
15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusive durata de executie a lucrarilor).

C. Durata de executie a lucrarilor este de :...24.....luni/zile, calculate de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate).

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de:..12.....luni/zile de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,

SCUPRA GEORGE



ARHITECT SEF,

MOCEANU MIHAI

SECRETAR,

ANTONIE LAURA ELENA

Taxa de autorizare in valoare delei a fost achitata conform chitantei nr.....din..... prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de ...30.12.2019..... insotita de 1 exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare. In conformitate cu prevederile legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SCUPRA GEORGE

ARHITECT SEF,

MOCEANU MIHAI

SECRETAR,

ANTONIE LAURA ELENA

Data prelungirii valabilitatii

Achitat taxa delei, conform chitantei nr..... din.....

transmisa solicitantului la data dedirect/prin posta.