



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA VALU LUI TRAIAN, str. Primăriei nr.1
TEL:0241.231006, FAX:0241.231353,
E-MAIL : pytcta@artelecom.net
WEB: www.valu-lui-traian.ro
PRIMĂRIE

Am primit un exemplar original

inclusiv anexele

Data.....L.S.....

Nr.28937 din 02.12.2019

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 7 din 09.01.2020

Urmare a cererii adresate de SC RAJA SA CONSTANTA- domiciliul/sediul în judetul **CONSTANTA**, municipiul/orasul/comuna **CONSTANTA**, satul -, sectorul , cod postal -, str. **CALARASI**, nr. 22-24, bl. -, sc. -, et. -, ap.-, telefon/fax 0241661940, e-mail -, înregistrata la nr. 28937 din 02.12.2019,

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE A U T O R I Z E A Z A :

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE pentru:

3) REȚELE DE APA SI CANALIZARE VALU LUI TRAIAN, JUDEȚUL CONSTANTA

Pe imobilul - teren si/sau constructii -, situat în judetul **CONSTANTA**, municipiul/orasul/comuna **VALU LUI TRAIAN**, satul -, sectorul, cod postal 907300, str. **INTRAVILAN**, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -,

Cartea funciara / -

Fisa bunului imobil..., sau nr. cadastral,

- lucrari în valoare de 18441490.00

-în baza documentatiei tehnice - D.T, pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C, + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr. 511 din 06.02.2015, a fost elaborata de Asocierea **ROMAIR CONSULTING SRL** si **LOUIS BERGER**, cu sediul în judetul **BUCURESTI**, municipiul/orasul/comuna **BUCURESTI**, sectorul/satul -, cod postal -, str. **MAIOR AVIATOR STEFAN SANATESCU**, nr. 53, Corp 3 parter, corp 3 etaj 1 si birourile 3,4,5 si 6 din Corp 5 etaj 3, bl. -, sc. -, et. --, ap. -, respectiv de sef proiect: Ing.Mircea Dedu, proiectant retele apa-canal: Ing.Sorin Parpala.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizata spre neschimbare -, împreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea întocmai a documentatiei - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, în temeiul prevederilor art 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15H15¹) din Legea nr, 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE {Directiva EIA} privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, în situatia în care în timpul executarii lucrarilor si numai în perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data începerii lucrarilor autorizate, prin trimiterea înstiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.17) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei;
2. Sa anunte data începerii lucrarilor autorizate, prin trimiterea înstiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul-model F.1S) la inspectoratul în constructii al judetului **CONSTANTA** /municipiului Bucuresti, împreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea înstiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.19) la inspectoratul în constructii al judetului/municipiului Bucuresti, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. Sa pastreze pe santier - în perfecta stare - autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;
5. In cazul în care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri,ancadrame de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;
6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;
7. Sa transporte la **PLATFORMA DE GUNOI** (se completeaza de catre emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica,ramase în urma executarii lucrarilor de constructii;
8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier în termen de..... zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;
9. La începerea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei";
11. In situatia nefinalizarii lucrarilor în termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea **valabilitatii acesteia**, cu cel putin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);
12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;
13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau înainte depunerea în functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;
15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai târziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).(pag. 1)

C. DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR este de **36** luni/zile, calculata de la data începerii efective a lucrarilor (anuntata în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe întreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI este de **12** luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,
MITROI FLORIN

L.S.



SECRETAR,
DRAGOE ILONA IRINA

ARHITECT-SEF,

EMIN GEMUR

Taxa de autorizare în valoare de SCUTIT lei a fost achitata conform Chitantei nr..... din
Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de însoțita de 2
(doua) exemplar(e) din documentatia tehnica, împreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.
In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,
republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE**

de la data de, pâna la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmând sa obtina, în
conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,
MITROI FLORIN

SECRETAR,
DRAGOE ILONA IRINA

L.S.

ARHITECT-SEF

EMIN GEMUR

Data prelungirii valabilitatii

Achitat taxa de lei, conform Chitantei nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin posta.