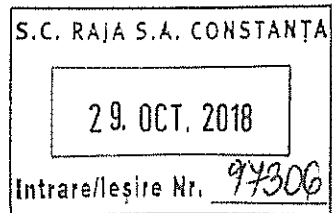
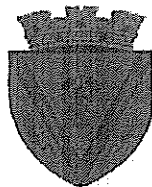


ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA ORASULUI NEGRU VODA
Nr. 8111 din 18.05.2018
Nr. 11449 din 29.08.2018
Nr. 11808 din 12.09.2018



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Nr. 44 din 25.10.2018

Urmare cererii adresate de⁽¹⁾

RAJA S.A. CONSTANTA

cu domiciliul⁽²⁾/sediul în județul **CONSTANTA** municipiul/orașul/communa **CONSTANTA** satul - sectorul
- cod poștal 900590 strada Bld. CALARASI nr. 22-24 bl. - sc. - et. - ap. - telefon/fax 0241661940 e-mail -
înregistrată la nr. 8111 din 18.05.2018, nr. 11449 din 29.08.2018, nr. 11808 din 12.09.2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se

A U T O R I Z E A Z Ă :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE pentru:

**PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN
ARIA DE OPERARE A RAJA S.A. CONSTANTA, IN PERIOADA 2014 – 2020 – PRIN PROGRAMUL
OPERATIONAL INFRASTRUCTURA MARE 2014 – 2020 OBIECTIV " REțele DE APA
DARABANI, ADUCTIUNI DARABANI -VILCELELE. REțele DE CANALIZARE NEGRU VODA"**

***LA TERMINAREA LUCRARILOR AVETI OBLIGATIA DE A SOLICITA "PROCESUL VERBAL LA TERMINAREA LUCRARILOR" DE LA ADIMINISTRATIA PUBLICA LOCALA.**

Pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **CONSTANȚA** municipiul/orașul/communa **NEGRU VODA** satul **DARABANI, VILCELELE, NEGRU VODA-** sectorul - cod poștal 905800 strada - nr. - bl. - sc. - et. - ap. - Cartea funciară⁽⁴⁾/Fișa bunului imobil sau nr. Cadastral: ;

În valoare⁽⁵⁾ de **1 574 496,00** lei

În baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC)/desființare (PAD) nr. 511/2016 elaborat de **LOUIS BERGER** cu sediul în județul - municipiul/orașul/communa **BUCUREȘTI** satul/sectorul - cod poștal - strada **NICOLAE TITULESCU** nr. 1 bl. - sc. - et. - ap. - , respectiv de - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - , în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ PAC/PAD-VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE-ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației-vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - **constituie contravenție - în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991**, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

B. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 24 luni/zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (vezi Anexa 3 la Normele metodologice) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (vezi Anexa 4 la Normele metodologice) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea lucrărilor autorizate.

3. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

4. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.

5. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

6. Să transporte la GROAPA ECOLOGICĂ materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

7. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

8. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției".

9. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

10. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

11. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

12. Toate construcțiile proprietate particulară se declară, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

PRIMAR

(numele, prenumele, semnătura)

PETRE URZICEANU



SECRETAR,

(numele, prenumele, semnătura)

COSMIN BUJOR

ARHITECT ȘEF*

(numele și prenumele, semnătura)

CRISTIAN NECULA

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform chitanței nr. din Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de un (1) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,
(numele și prenumele, semnătura)

SECRETAR,
(numele și prenumele, semnătura)

L. S.

ARHITECT ȘEF*)
(numele și prenumele, semnătura)

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAG/PAD

(4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

(5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

(6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.