

MTE 10986/25.12.2019

Autorizatia de construire nr. 42 din 18.12.2019



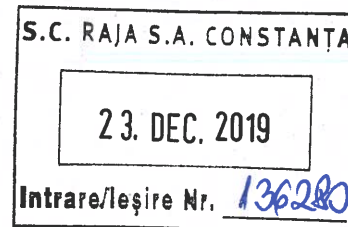
**- PRIMARIA ORASULUI FIERBINTI TARG –  
Orasul FIERBINȚI TÂRG, Județul IALOMIȚA**

tel:0243/280038

e-mail: primariafierbinti@yahoo.com



Paim  
890  
25.12.19



**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

**Nr. 42 din 18.12.2019**

Ca urmare a cererii adresate de SC RAJA SA CONSTANȚA, cu sediul în municipiul Constanța , strada Călarăși , nr. 22-24 , bloc \_\_ sc.\_\_ , et.\_\_,ap.\_\_, județul Constanța , înregistrată la nr. 8910 din 12.12.2019,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ :**

**executarea lucrărilor de – din cadrul proiectului „PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ARIA DE OPERARE A RAJA S.A. CONSTANȚA , ÎN PERIOADA 2014-2020” - Prin Programul Operațional Infrastructura Mare – 2014-2020 , Obiectiv : „ Rețele de apă Fierbinți-Târg . Rețele de canalizare Fierbinți-Târg – Oraș Fierbinți-Târg , Județul Ialomița”**

- pe imobilul – teren - situat în județul IALOMIȚA, orașul FIERBINȚI-TÂRG , strada Micșunești, strada Garofiței , strada Georgescu , strada Parohiei , strada Plopului , strada Spitalului , strada Poștei , nr. \_\_, cod poștal 9271175 Cartea funciară nr. \_\_, Fișa bunului imobil \_\_, sau nr. Cadastral \_\_

- lucrări în valoare totala 1.937.123,00 lei , fara TVA

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr. \_\_ elaborata de Asocierea ROMAIR CONSULTING S.R.L.si LOUIS BERGER cu sediul în municipiul Bucuresti , str.Maior Aviator Stefan Sanatescu, nr.53, Corp 3, parter si et.1 , birourile 3,4,5 si 6 din corp 5 , et.3 , sector 1, respectiv de \_\_\_\_\_, arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. \_\_, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale \_\_\_\_\_ a Ordinului Arhitecților din România

Autorizația de construire nr. 42 din 18.12.2019

## **CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

### **B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației, la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației, la Inspectoratul în construcții – Ialomita, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, conform Legii nr.50/1991
3. proprietarii sau investitorii au obligația, în conformitate cu Legea nr.177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, să vireze către Inspectoratul în construcții o sumă echivalentă cu o cota de 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, astfel: 50% din suma echivalentă cotei de 0,50% se virează de către proprietari sau investitori, la data transmiterii la ISC a înștiințării privind data începerii lucrărilor autorizate, astfel cum este prevăzut în Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; suma rezultată ca diferență se virează de către proprietari sau investitori la data semnării procesului verbal de recepție.
4. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației, la inspectoratul în construcții Ialomita, odată cu convocarea comisiei de recepție;
5. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
6. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu; se va asigura supravegherea arheologică a lucrărilor;
7. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

Autorizatia de construire nr. 42 din 18.12.2019

8. să transporte materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții, cu un operator de salubritate autorizat.

9. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 3 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

10. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” ;

11. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

12. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

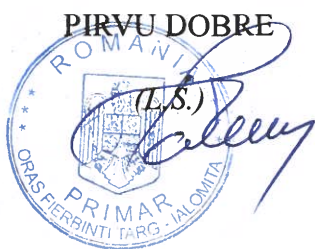
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

16. să respecte cerințele avizatorilor , conform avizelor anexe la autorizatia de construire si sa **contacteze firma locala de cablu SC Impuls Construct SRL , care la acest moment detine retea de fibra optica subterana**

C. **Durata de execuție a lucrărilor** este de 14 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizației** este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Primar,



Secretar,

MATACHE AUREL

Consilier ,

ing. Maria Constantinescu

Taxa de autorizare în valoare de \_\_\_ lei a fost achitată conform chitantei nr. \_\_\_ din 02.12.2019- scutit conform Codului Fiscal

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 18.12.2019 însoțită de 1 (un) exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare .

Autorizatia de construire nr. 42 din 18.12.2019

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungeste valabilitatea  
Autorizației de construire*

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

*Primar,*

*Secretar,*

\_\_\_\_\_  
(L.S.)

\_\_\_\_\_  
*Consilier,*

Data prelungirii valabilității : \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de : \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_ din  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct/prin poștă.