

MIRE 1749/01.02.2024



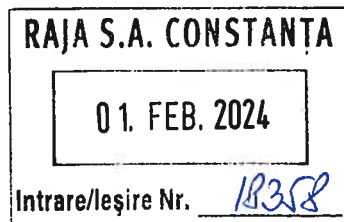
ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA MIRCEA VODĂ



907200, str. Primăriei, nr.47, Mircea Vodă, jud. Constanța, tel/fax: 0241/838140, e-mail: primar@primaria-mirceavoda.ro, C.F. 4514632

ROMÂNIA  
Județul Constanta

Nr. 261 din 19.01.2024



**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

**Nr. 2 din 19.01.2024**

Ca urmare a cererii adresate de catre **S.C. RAJA S.A. CONSTANTA** cu sediul in mun. Constanta, str. Calarasi, nr. 22-24, prin dl. Aurel Presura in calitate de director general, înregistrată la nr. 261 din 12.01.2024,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ:**  
executarea lucrărilor de construire pentru:

**"RETELE DE CANALIZARE MIRCEA VODA SI SATU NOU,  
COMUNA MIRCEA VODA, JUD. CONSTANTA  
- continuare lucrari Autorizate cu AC nr. 33/2018"**

*Regional*  
*A*  
*01.02.24*

- pe imobilul - teren - situat în județul Constanta, comuna Mircea Voda, localitatea Mircea Voda si Satu Nou.

lucrări în valoare de 3.639.617 lei

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție (D.T.A.C.), nr. 511-13-06, elaborată de ROMAIR CONSULTING SRL, cu sediul în Bucuresti, str. Mr. Stefan Sanatescu, nr. 4, bl. -, et. -, respectiv de – Ing. Mircea Dedu - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în ~~Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Dobrogea a Ordinului Arhitecților din România.~~

CL 24

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

- A1. Documentația tehnică □ D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) □ vizată spre neschimbare □ împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice -Dt vizată spre neschimbare (inclusiv avizele și acordurile obținute) - constituie infracțiune sau contravenție după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin (1) respectiv art. 26 alin.(1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (151) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică -D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse: de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. să transporte materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții în zone special amenajate.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de (nu este cazul) zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;(nu este cazul)

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organelle financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv

durata de execuție a lucrărilor).


**B. Durata de execuție a lucrărilor** este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**C. Termenul de valabilitate a autorizației** este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR  
IONASCU GEORGE



SECRETAR,  
general al comunei  
ARSENE MARIANA



COMPARTIMENTUL URBANISM  
INSPECTOR URBANISM

MANGU IONUT



Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform chitanta nr. -

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 22-01-2024 însoțită de 1 (UNU) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea  
Autorizației de construire/desființare

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină,  
în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR  
IONASCU GEORGE

SECRETAR  
general al comunei  
ARSENE MARIANA

COMPARTIMENTUL URBANISM  
INSPECTOR URBANISM

MANGU IONUT

Data prelungirii valabilității : .....  
Achitat taxa de : ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....  
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă.