

ROMÂNIA
Județul IALOMITA,
Primăria comunei Dridu.

Nr. 5553 din 29.10.2021

AUTORIZAȚIE DE ~~CONSTRUIRE~~/DESFIINȚARE

Nr. 25 din 22.11.2021

Ca urmare a cererii adresate de¹⁾ S.C. RAJA SA CONSTANTA

cu domiciliu/sediul²⁾ în județul CONSTANTA, municipiul/orașul/comuna CONSTANTA,
satul _____, sectorul _____, cod poștal _____, str. CALARASI
nr. 22-24, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax 0241612283
e-mail directia.dfe@raja.ro, înregistrată la nr. 5553 din 29.10.2021

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de ~~construire~~/desființare pentru:

3) SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ DRIDU - DESFIINȚARE STATIE DE CLORINARE, REZERVOARE DE ACUMULARE APĂ DIN FIBRĂ DE STICLĂ ȘI ÎMPREJMUIRILE EXISTENTE DIN PLASĂ ZINCATĂ CARE DELIMITEAZĂ BOMPODĂRIA DE APĂ.

— pe imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul IALOMITA,
municipiul/orașul/comuna DRIDU, satul DRIDU, sectorul _____,
cod poștal 927105, str. TRULUI, nr. 40, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____

Cartea funciară⁴⁾

Fișa bunului imobil

sau nr. cadastral

— lucrări în valoare de⁵⁾ 21190,80 LEI

— în baza documentației tehnice — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de ~~construire~~ (D.T.A.G. + D.T.O.E.) respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. ⁶⁾ 30221-20 din 09.2021
CL 45: "SURSE DE APĂ CĂZĂNEȘTI, FETEȘTI, TÂNDĂREI, STATII DE TRATARE CĂZĂNEȘTI, DRIDU, FIEBINTI, TÂRQ, FETEȘTI, TÂNDĂREI, REABILITARE REZERVOARE FETEȘTI, TÂNDĂREI, CĂZĂNEȘTI, REABILITARE STATII DE POMPARE CĂZĂNEȘTI, DRIDU, FETEȘTI, TÂNDĂREI" - STATIE DE TRATARE DRIDU,

{denumirea/titlul documentației}

elaborată de S.C. ARCON AG S.R.L. GALATI, cu sediul în județul GALATI,
municipiul/orașul/comuna GALATI, sectorul/satul _____,
cod poștal _____, str. OȚELARILOR, nr. 25, bl. 095, sc. _____, et. _____, ap. _____
respectiv de RODICA ROȘCAN — arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 9758, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale DUNĂREA DE JOS a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) — vizată spre neschimbare — împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice — D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

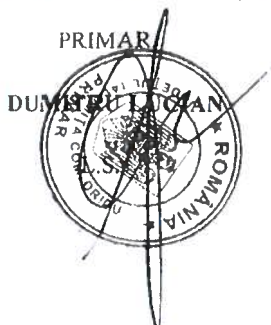
În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic — P.Th și ~~Detaliile~~ de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la OPERATORUL DE SALUBRIZARE ZONAL materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
(se completează de către emitent)
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 3 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 18 luni / 240 zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni / ~~zile~~ de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate



SECRETAR GENERAL,

DUMITRU NICOLETA

ARHITECT-ŞEF,

RADUCANU RODICA

Taxa de autorizare în valoare de lei SCUTIT DE TAXA a fost achitată conform Chitanței nr. din

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de 1 (UN) exemplar(e) din documentația tehnică — D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare
de la data de 13.12.2023 până la data de 12.03.2024

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o nouă autorizație de construire/desființare.



SECRETAR GENERAL,

ARHITECT-ŞEF,

Data prelungirii valabilității: 13.12.2023
Achitat taxa de SCUTIT DE TAXA lei, conform Chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

²⁾ Adresa solicitantului

³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și altele date extrase din D T A C / D T A D

⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

⁶⁾ Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare

^{*} Se completează, după caz — consiliului județean :

- Primăria Municipiului București ;
- Primăria Sectorului al Municipiului București ;
- Primăria Municipiului ;
- Primăria Orașului ;
- Primăria Comunei ;

^{**)} Se completează, după caz — președintele consiliului județean :

- primarul general al municipiului București ;
- primarul sectorului al municipiului București ;
- primar

^{***)} Se va semna de arhitectul-șef sau, « pentru arhitectul-șef », de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.



- PRIMĂRIA ORASULUI FIERBINTII TARG -
Orasul FIERBINTII TÂRG, Județul IALOMIȚA

tel:0243/280038

e-mail: primariafierbinti@yahoo.com



AUTORIZAȚIE DE DESFIINTARE

Nr. 32 din 13.12.2021

Ca urmare a cererii adresate de **SC RAJA SA CONSTANȚA prin Ciobanu Puiu**, cu sediul în municipiul Constanța, strada Călarăși, nr. 22-24, bloc __ sc. __, et. __ ap. __, județul Constanța, înregistrată la nr. 8079 din 02.12.2021.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de - DESFIINTARE STAȚIE DE CLORINARE SI ÎMPREJMUIRE GOSPODĂRIA DE APĂ

- pe imobilul = teren si/sau constructii - situat în județul IALOMIȚA, orașul FIERBINTII-TÂRG, Soseaua Garii, nr.4, cod poștal 9271175 Cartea funciară nr.22440. Fișa bunului imobil _____, sau nr. Cadastral 22440

- lucrări în valoare totală 9.135,52 lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.D.) nr.30221-300 elaborată de SC ARCON AG S.R.L. cu sediul în municipiul Galați, str.Otelariilor, nr.25, bloc D9E, etaj mezanin județul Galați, respectiv de Rodica Roscan, arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr.9758, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Dunarea de Jos a Ordinului Arhitecților din România

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Autorizația de construire nr. 32 din 13.12.2021

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației, la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației, la Inspectoratul în construcții – Ialomita, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0.1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, conform Legii nr.50/1991
3. proprietarii sau investitorii au obligația, în conformitate cu Legea nr.177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, să vireze către Inspectoratul în construcții o sumă echivalentă cu o cotă de 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, astfel: 50% din suma echivalentă cotei de 0,50% se virează de către proprietari sau investitori, la data transmiterii la ISC a înștiințării privind data începerii lucrărilor autorizate, astfel cum este prevăzut în Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; suma rezultată ca diferență se virează de către proprietari sau investitori la data semnării procesului verbal de recepție.
4. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației, la inspectoratul în construcții Ialomita, odată cu convocarea comisiei de recepție;
5. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
6. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu; se va asigura supravegherea arheologică a lucrărilor;
7. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
8. să transporte materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții, cu un operator de salubritate autorizat.

Autorizația de construire nr. 32 din 13.12.2021

9. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 3 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

10. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției”;

11. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

12. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

13. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

14. să declare construcțiile proprietate particulară desființate, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

15. să respecte cerințele avizatorilor, conform avizelor anexe la autorizația de desființare

C. **Durata de execuție a lucrărilor** este de 18 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizației** este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Primar,

IUSEIN IUKSEI.



Secretar general,

MATEI CRISTINA

Consilier urbanism,
ing. Maria Constantinescu

Taxa de autorizare în valoare de _____ lei, scutit conform Codului Fiscal
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 13.12.2021 însoțită de 1 (un) exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

Autorizatia de construire nr. 32 din 13.12.2021

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire
de la data de 08.01.2024 până la data de 08.07.2024

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

Primar:



IOSEAN IURSEL
(L.S.)

[Handwritten signature]

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din

Transmis solicitantului la data de _____ direct prin poștă.

Secretar general,
Matei Ovidiu
[Handwritten signature]
Consilier urbanism,
Mona Constantin
[Handwritten signature]

Directia Dezvoltare si Finantari Externe

From: Arcif AG <arcif.ag@gmail.com>
Sent: Monday, January 8, 2024 10:12 AM
To: Raja Supervizare; Directia Dezvoltare si Finantari Externe; MADALIN NICOLAE POPESCU
Subject: Adresa CL45 nr. 10/ 08.01.2024- Inaintare Autorizatii desfiintare Dridu si Fierbinti
Attachments: 10_08.01.2024_Inaintare AD prelungite Dridu si Fierbinti.pdf

Buna ziua,

Va transmitem atasat adresa 10/ 08.01.2024- Inaintare Autorizatii desfiintare Dridu si Fierbinti.

Cu stima,
ARCIF AG

