



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**



Nr. 31688 din 23.12.2021

# AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 76 din 23.12.2021

Cla urmărire cererii adresate de S.C. RAJA S.A. Constanta

cu domiciliul/sediul în județul Constanța municipiul/oraș/comuna Constanța  
satul - sectorul - cod poștal 900590  
strada Călărăși nr. 22-24 bl. - sc. - et. ap -  
telefon/fax - e-mail -  
înregistrată la nr. 31688 din 12.11.2019 și 45848 din 21.12.2021

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ:**

executarea lucrărilor de construire pentru:

**” Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanta, în perioada 2014 – 2020”**

**- CL 6 - ”Conducte de aducțiune, conducte magistrale și conducte de refulare Lumina, Năvodari, Mamaia Sat și Corbu”**

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Constanța  
municipiul/orașul/comuna Lumina, Năvodari, Corbu satul Lumina sectorul intravilan și extravilan  
cod poștal - strada Reabilitare conductă aducțiune; u.a.t. Lumina: str. Trandafirilor; u.a.t. Corbu: DJ 226, drum acces G.A. Rândunica; Extindere conductă aducțiune; u.a.t. Năvodari – B-dul Mamaia Nord, Prelungirea D10, str. Promenadă, str. B5, str. Podului, pod rutier DC 86, drum acces G.A. interconectare; Reabilitare conductă magistrală; u.a.t. Lumina: str. Tulcei, str. Iulia Hașdeu, Aleea Crinilor, str. Năvodari (DJ 226), DJ 226 (tronson Lumina - Năvodari); u.a.t. Năvodari: De zonă agricolă, str. Eternității, str. Prel. Recoltei, str. Recoltei, str. Corbului, zonă A.C.N., pod rutier DJ 226 (supratraversare canal Midia Năvodari - pe sub pod), drum acces G.A. interconectare, DJ 226 Năvodari - Corbu, DJ 226 – zona PECO, subtraversare c.f. Năvodari – Midia, incintă Rompetrol cu subtraversare c.f. industrială; Reabilitare și extindere conductă refulare; u.a.t. Năvodari: DJ 226 – supratraversare Canal Poarta Albă – Midia Năvodari – pe pod km 0+978, pod județean – pilă pod; subtraversare c.f. Năvodari – Midia - km 32+607; u.a.t. Corbu - DJ 226, drum acces G.A. Rândunica și S.E. Corbu.

Cartea funciară -

Fișa bunului imobil -

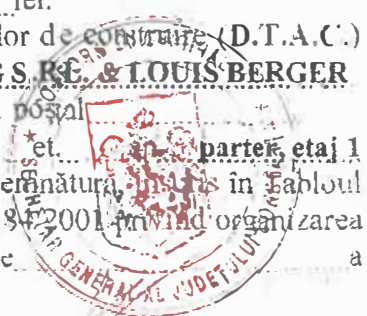
saunr. cadastral -

- lucrări în valoare de 3.763.504,00 lei.

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr. 511-13-06 din 2015 a fost elaborată de Asocierea ROMAIR CONSULTING S.R.L. & LOUIS BERGER

cu sediul în județul - municipiul București sectorul 1 cod poștal -  
strada Mr. Av. Stefan Sănătescu nr. 53 bl. corp 3, corp 5 sc. - et. - partea, etaj 1  
respectiv de - arhitect /conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul

Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România



**CE TRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și lista administrațiilor autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

B. Emiterea întocmită a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul art. 21 alin. (1) respectiv alin. (2) alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

C. Emiterea în prealabil a actului de autorizare (Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Dispoziției Consiliului 83/2017, E.E. (Directiva 2010/64/UE) privind efectele anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de construcție și instalare a echipamentelor de construcție sau în modificări de fond privind lucrările de construcție autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, emitentul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

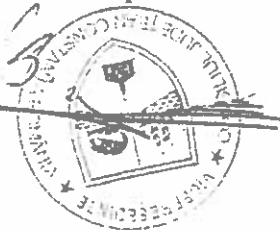
1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la Direcția administrației publice locale emitența a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achiziției cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, pe care li va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre șlefite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la locul indicat de Primăriele unităților administrativ-teritoriale materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **15** zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Vizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce li revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.**

**D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.**

**PREȘEDINTE,**

**Mihai Lupu**



**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**Nesrin Geafar**

**ARHITECT ȘEF,**

**Eduard Ferencz**



Taxa de autorizare în valoare de ..... lei a fost achisată conform chitanței nr. .... scutit cf. Lg. 227/2015, din .....  
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului la data de ..... însoțită de 1 exemplare) din  
documentația tehnică vizată spre neschimbare, împreună cu avizele și acordurile obținute.

Întocmit: **Mădălina Dimitrov**



În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

Nr. 76 din 23.12.2021

de la data de 19.02.2025 până la data de 19.02.2027

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PREȘEDINTE,

Florin MITROI



SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Nesrin GEAFAR

ARHITECT - ȘEF,

Alexandru - Gabriel BÎRCĂ

Data prelungirii valabilității: 19.02.2025  
Taxa de autorizare în valoare de 0,00 lei a fost achitată conform chitanței nr. scutit cf. Lg. 50/1991  
Transmis solicitantului la data de 14.11.2024 direct / prin poștă.  
Nr. 34949 din 14.11.2024



Întocmit, Consilier Alina-Maria ROȘU

